



تعاونی مسکن فوتبال ایران

پروژه های در حال اجراء گروه بین المللی برج سازان بیم

مشخصات و جدول زمان بندی پرداخت

محل اجرای پروژه: منطقه ۲۲ تهران، اتوبان خرازی، ابتدای جاده وردیج، شهرک معلم، برج مسکونی فوتبال ایران

نام پروژه ها: برج مسکونی فوتبال ایران

تعداد طبقات: ۱۶ طبقه **زمان تحویل:** ۴ سال **متراژ واحدها:** ۱۰۰، ۱۴۹

مشخصات برج مسکونی: تمامی واحدها دارای تراس، انباری، پارکینگ اختصاصی می باشند. همچنین برج مسکونی دارای سالن اجتماعات، نگهداری کودک، آشپزخانه مرکزی، سالن ورزش، سیستم هواساز (گرمایش، سرمایش) و ۲۰۰۰ متر لابی مجلل با ارتفاع ۶ متر می باشد.

قیمت و نحوه تسویه حساب: قیمت کل شامل هزینه زمین، جواز، تراکم و ساخت می باشد که هر متر مربع حدود ۱۹/۰۰۰/۰۰۰ تومان می باشد.

متقاضیان جهت ثبت نام اولیه در پروژه، پس از واریز وجه مرحله ی اول به "شماره شبا بانک اقتصاد نوین، شعبه صنعتگران IR810550021400257517700001" بنام تعاونی مسکن مربیان فوتبال ایران، به دفتر تعاونی مسکن فوتبال ایران واقع در منطقه ۲۲، شهرک گلستان، بلوار اقا قیا شماره ۱۲۹ ساختمان BIM، با در دست داشتن شناسنامه و کارت ملی مراجعه نمایند.

شماره تماس دفتر تعاونی مسکن فوتبال ایران: ۰۲۱-۳۷۸۶۹

جدول زمان بندی پرداخت جهت ثبت نام در پروژه که شامل هزینه زمین، پروانه ساختمان و تراکم می باشد.

(مبالغ به تومان میباشد)

۱۴۹ متر مربع	۱۰۰ متر مربع	متراژ تقریبی واحدها
۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی اول (ثبت نام اولیه) از تاریخ ۱۵/۰۲/۱۴۰۰
۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی دوم ۱۴۰۰/۰۳/۱۰
۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی سوم ۱۴۰۰/۰۴/۱۰
۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی چهارم ۱۴۰۰/۰۵/۱۰
۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی پنجم ۱۴۰۰/۰۶/۱۰
۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	واریزی ششم (تحویل دفترچه قرارداد) ۱۴۰۰/۰۷/۱۰



هزینه ساخت طی جدول زیر دریافت می گردد:

نحوه پرداخت : طی ۴ سال، هر ۳ ماه، یک قسط پرداخت می گردد.

اقساط سال	تاریخ سررسید	مبلغ قابل پرداخت (مبالغ به تومان میباشد)
*****	*****	۱۰۰ متر مربع
سال ۱۴۰۰	۱۴۰۰/۰۹/۱۰	۵۶/۲۵۰/۰۰۰
	۱۴۰۰/۱۲/۱۰	۵۶/۲۵۰/۰۰۰
		۱۴۹ متر مربع
		۸۳/۸۱۲/۵۰۰
		۸۳/۸۱۲/۵۰۰

نحوه پرداخت اقساط سالهای بعد، ابتدای هر سال اعلام می گردد.

مشخصات پروژه :

- تجهیز کارگاه شده و پروژه در حال گود برداری می باشد
- در ضمن بهترین نقطه آب و هوا در منطقه ۲۲ توریستی و گردشگری

لوکیشن منطقه :

- شمالاً - مشرف به رشته کوه البرز و منطقه توریستی وردیج
- جنوباً - به اتوبان همت و مجتمع تجاری ایران مال و باغ گیاه شناسی
- غرباً - به دهکده توریستی واریش و آبشار وردیج
- شرقاً - به پروژه بزرگترین شهرسازی خاورمیانه هزار و یک شب می باشد
- دسترسی راحت به بزرگراه های خرازی - شهید همت - حکیم و تهران - کرج و اتوبان تهران - شمال

دکتر ابودر شهپری

مدیرعامل تعاونی مسکن فوتبال ایران

و رئیس هیئت مدیره هلدینگ بین المللی برج سازان BIM